

**LAKBERENDEZŐK**  
ORSZÁGOS SZÖVETSÉGE

## “LOSZ ÉV PÁLYAKEZDŐ LAKBERENDEZŐJE 2021”

### 1. sz. melléklet Feladatkiírás

A feladat a **Westfalia projekt 704. számú lakása**, egy belvároshoz közeli övezetben, újonnan épülő nettó 51,12 m<sup>2</sup> + 15.56 m<sup>2</sup> erkély alapterületű hetedik emeleti, valós társasházi lakás berendezése.

A fűtés, hűtés és melegvíz ellátás a társasház központi rendszerén keresztül történik. Minden helyiségben padlófűtés és mennyezeti hűtés van. A mennyezeti kiállások nem változtathatók a mennyezeti hűtés miatt.

A fürdőszobákban a padlófűtés mellé törölközőszárítós radiátor is kerül.

A külső nyílászárók nem változtathatók, a belső nyílászárók és válaszfalak bonthatók, áthelyezhetők. A vizesblokk (konyha, fürdőszoba, WC) helye nem, de mérete változtatható.

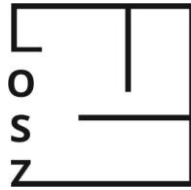
A pályázati alaprajz az [evlakberendezoje.hu](http://evlakberendezoje.hu) weboldaltól tölthető le.

**További információ, külső látványtervek:** [westfalia.hu](http://westfalia.hu)

Műszaki kérdésekben a pályázók a Westfalia projekt képviselőihez fordulhatnak:

- Dr. Zsigó Anikó projektigazgató  
+36 1 238 80 88  
+36 30 998 5729  
aniko.zsigo@cretum.ch
- Bóka Beatrix  
Westfalia Building  
+36 30 222-1500

Előzetes egyeztetést követően a pályázók helyszíni bejárásán megtekinthetik a lakást.



### **Családmodell:**

A lakás tulajdonosa, egy húszas évei végén járó fiatalember örökségből származó belvárosi lakásából költözik az újjépítésű társasházba. Népszerű vlogger, emellett számítógépes játékokat fejleszt - a képernyő és a technika megszállottja. A covid-járvány kirobbanása óta kizárólag otthon dolgozik, a lakásában veszi fel a videókat is. Fontos számára, hogy a lakása olyan okosotthon legyen, ami maximálisan kiszolgálja őt. Mivel sok időt tölt otthon, ezért a funkcionalitás, a kényelem és a minőség egyaránt fontos számára - anyagi körülményei megengedik, hogy a relatíve kis alapterületű lakást igényeinek megfelelően rendezze be. Állandó partnere nincs, nem valószínű, hogy az elkövetkező években újabb lakóval bővülne a háztartás. Hobbija a futás és a természetjárás: a digitális világban eltöltött hosszú órák után ezek a tevékenységek tudják igazán kikapcsolni.

### **Igények:**

- A lakás egyik legfontosabb helyszíne a home office, így elsődleges ennek praktikus, kényelmes és biztonságos berendezése
- Munkájához és hobbijához két monitort használ, számítógéppel, illetve kisebb kiegészítő eszközöket
- Az eszközök mellett szüksége van minimális tárolókapacitásra is (iratok stb.)
- Gyakran, de könnyen elkészíthető ételleket főz, így kifejezetten praktikus, egyszemélyes konyhára van szüksége
- Pár jó barátja gyakran jár át hozzá, így számukra kényelmes ülőhelyet kell kialakítani a nappaliban és az erkélyen
- Étkező max. 4 fő részére
- Nincs sok ruhája, nem kell sok tároló
- Mosókonyhára/takarítószer tárra viszont szüksége van, ezeket a dolgokat szeretné eltüntetni szem elől.
- A tulajdonos igényli a legkorszerűbb világítástechnikát. (okos otthon, különleges effektek) A műszaki adottságok (ld. fent) figyelembevételével!
- **Az okosotthon megoldásokat (kapcsolók stb.) a Schneider Electric kínálatából, a WISER, a Sedna Design és Sedna Elements termékcsaládból kell kiválasztani**

Javasoljuk az egyéb berendezésnél a pályázat támogatóinak termékeit előnyben részesíteni!  
Az aktuális lista megtekinthető az [evlakberendezoje.hu](http://evlakberendezoje.hu) oldalon is, a „Támogató cégek és díjak” menüpont alatt.

**A betervezendő termékekről a pályázók a támogató cégeknél tudnak érdeklődni.**